

POZVÁNKA NA ZASEDÁNÍ SHROMÁŽDĚNÍ VLASTNÍKŮ Společenství vlastníků jednotek Hlivická

Bytové družstvo HLIVICKÁ jako předseda společenství vlastníků Společenství vlastníků jednotek Hlivická, se sídlem Hlivická 424, 181 00 Praha 8 – Bohnice, svolává v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb. v platném znění:

zasedání shromáždění vlastníků

Termín konání: dne 3. 11. 2011 od 18:30 hod. (zahájení prezenze od 17:15 hod.)

Místo konání: Kulturní dům Krakov, Těšínská 600, Praha 8

Program:

1. **PREZENCE, ZAHÁJENÍ** (volba předsedajícího, volba zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu)
2. **INFORMACE O ČINNOSTI POVĚŘENÉHO VLASTNÍKA/PŘEDSEDY SPOLEČENSTVÍ**
3. **INFORMACE O ČINNOSTI KONTROLNÍ KOMISE**
4. **HOSPODAŘENÍ SVJ**
 - a) *Informace a schválení účetní závěrky za rok 2014*
 - b) *Informace a odsouhlasení výše záloh*
 - c) *Rozpočet společenství vlastníků na rok 2016*
 - d) *Přijetí půjčky od BDH na zateplování východní části domu*
5. **RŮZNÉ**
 - a) *Informace o problematice montáže předokenních žaluzií*
 - b) *Zajišťování úklidu společných prostor domu*
6. **ZÁVĚR**

Poznámky a informace:

1. Po každém z bodů programu bude nejprve probíhat diskuze a následně bude hlasováno o návrhu usnesení.
2. Prosíme všechny vlastníky či jejich zmocněnce, aby si s sebou vzali **svůj průkaz totožnosti**.
3. Nemůžete-li se osobně schůze zúčastnit, prosíme o zplnomocnění nejlépe rodinného příslušníka nebo jiného vlastníka na základě vzoru plné moci v příloze, **jinak hrozí zmaření schůze v důsledku nedostatečné účasti**. Podpis na plné moci nemusí být úředně ověřen.
4. **POZOR, NOVÁ POVINNOST! Nepřítomný člen manželského páru musí zplnomocnit druhého k jednání a rozhodování, je-li jejich jednotka ve společném jmění manželů!!! (v souladu s § 1185 odst. 2 NOZ)**
5. Stejně tak u podílového spoluvlastnictví jednotky je třeba zmocnění od těch spoluvlastníků, kteří se shromáždění neúčastní.
6. Plnou moc předejte, prosím, svému zmocněnci, který ji odevzdá u prezenze.

V Praze dne 13. 10.. 2015

7. U vlastníků – právnických osob je nutné předložit originál či ověřenou kopii výpisu z obchodního rejstříku za účelem zjištění oprávnění jednat za právnickou osobu.
8. Podklady, které nejsou přílohou pozvánky, budou nejpozději 10 dní před konáním shromáždění k dispozici na webových stránkách SBD Praha www.hlivicka.cz - Ti z Vás, kteří nemají přístup k internetu, si mohou materiály vyžádat v listinné podobě u zástupkyně SBD Praha, JUDr. Jitky Mokré, tel: 733 799 925, email: mokra@sbdpraha.cz

Přílohy:

1. *Vzor plné moci k zastoupení na schůzi shromáždění vlastníků jednotek*

Za předsedu Společenství vlastníků Hlivická Bytové družstvo HLIVICKÁ:

Mgr. Michal Janovský, v. r.
předseda představenstva

JUDr. František Hak, v. r.
1. místopředseda představenstva