

# POZVÁNKA NA ZASEDÁNÍ SHROMÁŽDĚNÍ VLASTNÍKŮ Společenství vlastníků jednotek Hlivická

*Bytové družstvo HLIVICKÁ jako předseda společenství vlastníků Společenství vlastníků jednotek Hlivická, se sídlem Hlivická 424, 181 00 Praha 8 – Bohnice, svolává v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb. v platném znění:*

## **zasedání shromáždění vlastníků**

**Termín konání:** dne 1. 6. 2016 od 18:30 hod. (zahájení prezence od 17:15 hod.)

**Místo konání:** Kulturní dům Krakov, Těšínská 600, Praha 8

### **Program:**

1. **PREZENCE, ZAHÁJENÍ** (*volba předsedajícího, volba zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu*)
2. **INFORMACE O ČINNOSTI POVĚŘENÉHO VLASTNÍKA/PŘEDSEDY SPOLEČENSTVÍ**
3. **INFORMACE O ČINNOSTI KONTROLNÍ KOMISE**
4. **ZMĚNA STANOV SPOLEČENSTVÍ** (*uvedení do souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník*)
5. **HOSPODAŘENÍ SVJ**
  - a) *Informace a schválení účetní závěrky za rok 2015 a vypořádání výsledku hospodaření*
  - b) *Informace a odsouhlasení výše záloh*
  - c) *Schválení způsobu financování významných oprav na společných částech domu (zateplení pláště domu, oprava výtahů)*
6. **VOLBA VOLENÝCH ORGÁNŮ SPOLEČENSTVÍ**
  - a) *Volba předsedy společenství*
  - b) *Volba kontrolní komise společenství*
7. **RŮZNÉ**
8. **ZÁVĚR**

### **Poznámky a informace:**

1. Po každém z bodů programu bude nejprve probíhat diskuze a následně bude hlasováno o návrhu usnesení.
2. Prosíme všechny vlastníky či jejich zmocněnce, aby si s sebou vzali **svůj průkaz totožnosti**.
3. Nemůžete-li se osobně schůze zúčastnit, prosíme o zplnomocnění nejlépe rodinného příslušníka nebo jiného vlastníka na základě vzoru plné moci v příloze, **jinak hrozí zmaření schůze v důsledku nedostatečné účasti**. Podpis na plné moci nemusí být úředně ověřen.

4. **POZOR! Nepřítomný člen manželského páru musí zplnomocnit druhého k jednání a rozhodování, je-li jejich jednotka ve společném jmění manželů!!! (v souladu s § 1185 odst. 2 NOZ)**
5. Stejně tak u podílového spoluvlastnictví jednotky je třeba zmocnění od těch spoluvlastníků, kteří se shromáždění neúčastní.
6. Plnou moc předejte, prosím, svému zmocněnci, který ji odevzdá u prezence.
7. U vlastníků – právnických osob je nutné předložit originál či ověřenou kopii výpisu z obchodního rejstříku za účelem zjištění oprávnění jednat za právnickou osobu.
8. Podklady, které nejsou přílohou pozvánky, budou nejpozději 10 dní před konáním shromáždění k dispozici na webových stránkách [www.hlivicka.cz](http://www.hlivicka.cz) - Ti z Vás, kteří nemají přístup k internetu, si mohou materiály vyžádat v listinné podobě u zástupkyně SBD Praha, JUDr. Jitky Mokré, tel: 733 799 925, email: [mokra@sbdpraha.cz](mailto:mokra@sbdpraha.cz) a nebo na vrátnici domu Hlivická 424.

**Přílohy:**

*Vzor plné moci k zastoupení na schůzi shromáždění vlastníků jednotek*

Za předsedu Společenství vlastníků Hlivická Bytové družstvo HLIVICKÁ:

**Mgr. Michal Janovský, v. r.**  
předseda představenstva

**JUDr. František Hak, v. r.**  
místopředseda představenstva